



TERVISEAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie: 24.08.2023 nr 6-2/34-11
Meie: 28.08.2023 nr 9.3-1/23/5499-2

Käopesa maaüksuse detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Käopesa maaüksuse detailplaneeringu.

Rapla Vallavalitsuse 16. detsembri 2019 korraldusega nr 542 algatati üldplaneeringut järgiva Käopesa detailplaneeringu koostamine. Planeeringuala hõlmab Käopesa maaüksust (katastritunnus 66904:003:0457) Väljataguse külas. Osaliselt kuuluvad planeeringualale 20225 Väljataguse tee (katastritunnus 66904:003:1540) ning Kasesalu (katastritunnus 66904:003:0456) maaüksused. Planeeringuala piirneb põhjast Väljataguse teega, lõunast riigi omandis metsamaadega, idast Kasesalu ja läänest Muna maaüksustega. Planeeringuala pindala on ca 1,5 ha.

Planeeringuga nähakse ette nelja elamumaa ja ühe transpordimaa moodustamine olemasoleva elamumaa jagamise teel ja ehitusõiguse määramine nelja üksikelamu ja abihoonete püstitamiseks üldplaneeringuga ette nähtud elamualal.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud materjalidega ning kooskõlastab Käopesa maaüksuse detailplaneeringu.

Lisaks märgime, et detailplaneeringu elluviimisel arvestada järgnevaga:

- Elamute rajamisel tagada, et müratasemed siseruumides ei ületaks sotsiaalministri 04.03.2002 määruse nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid” normtasemeid, rakendades vajadusel vastavaid müravastaseid meetmeid (sh EVS 842:2003 „Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest.“).
- Hoonetele tehnoseadmete valikul ja paigutamisel arvestada naaberelamute paiknemisega ning et tehnoseadmete müra ei ületaks keskkonnaministri 16.12.2016. a määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid” Lisa 1 normtasemeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht